

Valsamoggia (BO), Marzo 2020

DICHIARAZIONE DEI REDDITI ANNO 2019

PRENOTAZIONE E RACCOLTA DEI DATI UTILI PER LA DICHIARAZIONE DEI REDDITI DELLE PERSONE FISICHE

Avvicinandosi il consueto appuntamento con la compilazione della Dichiarazione dei Redditi (Mod. Redditi e Mod. **730**), Le ricordiamo di prenotare un appuntamento per la raccolta dei dati necessari ai fini della redazione della dichiarazione dei redditi.

CHI PUO' PRESENTARE IL MODELLO 730?

- Pensionati e lavoratori dipendenti (compresi i lavoratori italiani che operano all'estero per i quali il reddito è determinato sulla retribuzione convenzionale);
- Persone che percepiscono indennità sostitutive di reddito di lavoro dipendente (es. Integrazioni salariali, indennità di mobilità);
- Soci di cooperative di produzione e lavoro, di servizi, agricole e di prima trasformazione dei prodotti agricoli e di piccola pesca;
- Sacerdoti della Chiesa Cattolica;
- Giudici costituzionali, parlamentari nazionali e altri titolari di cariche pubbliche elettive;
- Persone impegnate in lavori socialmente utili;
- Lavoratori con contratto di lavoro a tempo determinato per un periodo inferiore all'anno;
- Personale della scuola con contratto di lavoro a tempo determinato;
- Lavoratori che posseggono solamente redditi di collaborazione coordinata e continuativa (art. 50, comma 1, lett. C-bis del TUIR).
- Produttori agricoli esonerati dalla presentazione della dichiarazione dei sostituti d'imposta (Mod. 770), IRAP e IVA.

VANTAGGI del MODELLO 730

Il 730 facilita il contribuente: può essere congiunto e consente la compensazione dei crediti/debiti tra i coniugi. Sarà il sostituto d'imposta a trattenere o rimborsare l'importo nella Busta Paga/Pensione.

Sede legale in VALSAMOGGIA (BO) Loc. BAZZANO

www.andreamalmusi.it



andrea.malmusi2@hotmail.it



DOCUMENTI DA PREPARARE

A titolo esemplificativo, i principali documenti utili per la redazione del Modello 730 sono:

- ✓ Ultima Busta Paga 2020 in possesso al momento della compilazione della dichiarazione;
- ✓ Copia del Codice Fiscale proprio, del coniuge e dei familiari a carico (e relativi documenti di identità);
- ✓ Copia dell'ultima Dichiarazione dei Redditi presentata (Mod. Redditi o Mod. 730);
- ✓ Eventuali deleghe di pagamento di ACCONTI;
- ✓ Copia della dichiarazione e/o comunicazione IMU;
- ✓ Certificazione Unica;
- ✓ Certificazione di indennità o somme erogate da Enti (Inps, Inail, Casse Edili ecc.) non segnalate al proprio sostituto d'imposta per il conguaglio;
- ✓ Atti di vendita o acquisto di Terreni e/o Fabbricati effettuati nel 2019 e nei primi mesi del 2020;
- ✓ Documentazione di altri Redditi (Affitti, dividendi sugli utili, collaborazioni e prestazioni occasionali ecc.);
- ✓ ONERI DETRAIBILI E DEDUCIBILI documentati da Fatture, Ricevute o Ticket per prestazioni o per acquisto di: spese sanitarie incluse quelle per i familiari (esami, visite e cure mediche in genere qual dentistiche, omeopatiche, interventi chirurgici, trapianti e degenze, occhiali e lenti da vista, apparecchi per l'udito, attrezzature sanitarie, assistenza sanitaria, veicoli per portatori di handicap ecc.), interessi passivi per mutui su abitazioni, assicurazioni vita/infotuni/eventi calamitosi e contributi volontari, spese scolastiche, spese funebri, spese veterinarie, contributi obbligatori, contributi personale domestico, adozioni di minori stranieri, erogazioni a vari enti/istituzioni/associazioni, spese di ristrutturazione, spese per arredo immobili ristrutturati (compresi arredi giovani coppie), fondi pensione integrativi, locazioni (L. 431/98, per trasferimento per lavoro, per studenti fuori sede o giovani, ecc.), spese sostenute per gli addetti all'assistenza personale nei casi di non autosufficienza, oneri per il risparmio energetico, contributi riscatto corso di laurea, spese sostenute per i ragazzi tra i 5 e i 18 anni per l'iscrizione annuale o l'abbonamento ad associazioni sportive, palestre, piscine ecc., spese per la frequenza di asili nido e spese sostenute per l'acquisto di abbonamenti al trasporto pubblico.
- ✓ Documenti riguardanti Immobili e Attività Finanziarie detenute all'Estero. I dati saranno indicati nel Quadro RW e RM del Modello Redditi ad Integrazione del Modello 730.

SCADENZE:

Versamento acconto IMU/TASI	16 giugno 2020
Versamento delle imposte e dei contributi a saldo e 1° acconto	30 giugno 2020
Versamento dilazionato con interesse corrispettivo dello 0,40%	30 luglio 2020
Versamento 2° acconto	30 novembre 2020
Scadenza presentazione Mod. 730	Settembre 2020

Sede legale in VALSAMOGGIA (BO) Loc. BAZZANO

www.andreamalmusi.it



andrea.malmusi2@hotmail.it



Il versamento del saldo e del primo acconto potrà anche essere rateizzato fino ad un massimo di sei rate (o cinque se il versamento decorrerà dal 30 luglio), con la corresponsione di un interesse.

CHECK LIST dei documenti recuperati per la Dichiarazione dei Redditi:

- Documenti di identità propri e del coniuge e familiari a carico;
- Copia del Codice Fiscale proprio e del coniuge e familiari a carico;
- Dichiarazione Redditi anno precedente;**
- CU
- Spese sanitarie;
- Interessi passivi su mutui (contratto di compravendita, contratto mutuo, oneri accessori, quietanze interessi, fatture di ristrutturazione/costruzione);
- Assicurazione sulla vita, infortuni, invalidità, non autosufficienza superiore al 5% e eventi calamitosi (contratto e quietanze);
- Spese funebri;
- Spese frequenza di scuole dell'infanzia, del primo ciclo di istruzione e della scuola secondaria di secondo grado;
- Spese frequenza corsi istruzione universitaria presso Università statali e non statali;
- Spese per addetti all'assistenza personale;
- Spese per attività sportive dei ragazzi;
- Canoni di locazione;
- Spese veterinarie;
- Spese asilo nido;
- Versamenti ONLUS;
- Contributi previdenziali e assistenziali;
- Assegni periodici corrisposti al coniuge (sentenza e quietanze, codice fiscale ex coniuge);
- Contributi servizi domestici;
- Spese mediche e di assistenza di persone con disabilità;
- Previdenza complementare;
- Spese per interventi di recupero del patrimonio edilizio;
- Spese 50% per l'arredo immobili;
- Spese per risparmio energetico;
- Contratto di locazione;
- Altre spese _____.

Sede legale in VALSAMOGGIA (BO) Loc. BAZZANO

www.andreamalmusi.it



andrea.malmusi2@hotmail.it



MODULO RACCOLTA DATI

E' LA PRIMA VOLTA CHE PRESENTI LA DICHIARAZIONE DEI REDDITI? SI' NO

HAI UN DATORE DI LAVORO? SI' NO (contribuente senza sostituto d'imposta)

INDICA IL TUO SOSTITUTO DI IMPOSTA: _____ (att.ne alle variazioni)

IBAN (solo in caso di assenza di sostituto di imposta): _____

DICHIARAZIONE CONGIUNTA (solo 730)? SI' NO

Nome e Cognome del coniuge: _____

Cognome e Nome del contribuente

DATI DEL CONTRIBUENTE

Nato a _____ Nato il _____ Codice Fiscale _____

Residente in _____ Città _____ Prov. _____ Data Variazione _____

Tel. _____ Cell. _____ E-mail _____

Domicilio Fiscale al 01/01/2019 _____ Domicilio Fiscale al 01/01/2020 _____

STATO CIVILE

Se lo stato civile è variato nel 2019 o nel 2020, barrare l'anno di variazione: 2019 2020

- Celibe/Nubile;
- Coniugato (o unito civilmente);
- Vedovo/a;
- Separato/a;
- Divorziato/a;
- Tutelato/a (C.F. Tutore: _____);
- Minore (C.F. Rappresentante: _____).

Sede legale in VALSAMOGGIA (BO) Loc. BAZZANO

www.andreamalmusi.it



andrea.malmusi2@hotmail.it



FAMILIARI A CARICO

Possono essere considerati a carico i membri della propria famiglia che nel 2019 non hanno posseduto un reddito complessivo superiore ad € 4.000,00 se di età non superiore ai 24 anni e di € 2.840,51 se di età superiore ai 24 anni, al lordo degli oneri deducibili. Il coniuge non legalmente ed effettivamente separato e i figli (compresi i figli naturali riconosciuti, adottivi, affidati o affiliati) possono essere a carico, anche se non conviventi. Gli altri familiari (coniuge separato, genitori, discendenti dei figli, generi e nuore, suoceri, fratelli e sorelle, nonni e nonne) per essere considerati a carico devono convivere con il contribuente (o devono ricevere assegni alimentari non risultanti da provvedimenti dell'autorità giudiziaria).

COGNOME E NOME	RIF.(1)	CODICE FISCALE	MESI A CARICO	MINORE DI 3 ANNI	REDDITO DEL FAMILIARE	% DETRAZIONE(*)

(1): C = Coniuge; F1 = Primo Figlio; F = Altro Figlio; A = Altro Familiare; D = Figlio Disabile
 (*) = La percentuale di detrazione è, solitamente, del 50% per ciascun genitore. È ammessa l'attribuzione del 100% al genitore con reddito superiore.

VARIAZIONI ANAGRAFICHE AVVENUTE NEL 2019

Situazione familiare	Data	Allegato
MATRIMONIO		<input type="checkbox"/> Allegato certificato
SEPARAZIONE/DIVORZIO (Specificare): _____		<input type="checkbox"/> Allegato atto/sentenza
DECESSI/NASCITE (Specificare): _____		<input type="checkbox"/> Allegato certificato
RESIDENZA		<input type="checkbox"/> Allegato certificato
ALTRO (Specificare): _____		<input type="checkbox"/> Allegato

Sede legale in VALSAMOGGIA (BO) Loc. BAZZANO

www.andreamalmusi.it



andrea.malmusi2@hotmail.it



QUADRO A e QUADRO B

TERRENI E FABBRICATI
<i>Recuperare le Visure Catastali e le copie dei Contratti di Compravendita</i>

1) DA COMPILARE NEL CASO IN CUI NON CI SIANO VARIAZIONI:

Il sottoscritto dichiara che la situazione dei **TERRENI** dichiarata lo scorso anno **NON E' VARIATA**.

Si impegna a comunicare le eventuali variazioni che dovessero avvenire dopo la presente comunicazione e **FINO ALLA DATA DEL 16/06/2020** (in quanto vevolvi ai fini IMU/TASI).

Il sottoscritto dichiara di essere informato del fatto che:

- 1) La presentazione della Dichiarazione IMU va effettuata entro il **31 dicembre 2020** per gli immobili per i quali l'obbligo dichiarativo è sorto nel 2019;
- 2) Che la stessa va presentata entro 90 giorni dalla variazione.

Data _____

Firma _____

Il sottoscritto dichiara che la situazione dei **FABBRICATI** dichiarata lo scorso anno **NON E' VARIATA**.

Si impegna a comunicare le eventuali variazioni che dovessero avvenire dopo la presente comunicazione e **FINO ALLA DATA DEL 16/06/2020** (in quanto vevolvi ai fini IMU/TASI).

Il sottoscritto dichiara di essere informato del fatto che:

- 1) La presentazione della Dichiarazione IMU va effettuata entro il **31 dicembre 2020** per gli immobili per i quali l'obbligo dichiarativo è sorto nel 2019;
- 2) Che la stessa va presentata entro 90 giorni dalla variazione.

Data _____

Firma _____

Sede legale in VALSAMOGGIA (BO) Loc. BAZZANO

www.andreamalmusi.it



andrea.malmusi2@hotmail.it



2) DA COMPILARE IN CASO CI SIANO VARIAZIONI:

CATEGORIA DEL FABBRICATO O DATI DEL TERRENO	UBICAZIONE	ACQUISTO/ VENDITA	IMMOBILE VINCOLATO	DATA	ALLEGATO
		<input type="checkbox"/> Acquisto; <input type="checkbox"/> Vendita.	<input type="checkbox"/> Sì; <input type="checkbox"/> No.		<input type="checkbox"/> Atto; <input type="checkbox"/> Certificato.
		<input type="checkbox"/> Acquisto; <input type="checkbox"/> Vendita.	<input type="checkbox"/> Sì; <input type="checkbox"/> No.		<input type="checkbox"/> Atto; <input type="checkbox"/> Certificato.
		<input type="checkbox"/> Acquisto; <input type="checkbox"/> Vendita.	<input type="checkbox"/> Sì; <input type="checkbox"/> No.		<input type="checkbox"/> Atto; <input type="checkbox"/> Certificato.
		<input type="checkbox"/> Acquisto; <input type="checkbox"/> Vendita.	<input type="checkbox"/> Sì; <input type="checkbox"/> No.		<input type="checkbox"/> Atto; <input type="checkbox"/> Certificato.
		<input type="checkbox"/> Acquisto; <input type="checkbox"/> Vendita.	<input type="checkbox"/> Sì; <input type="checkbox"/> No.		<input type="checkbox"/> Atto; <input type="checkbox"/> Certificato.
		<input type="checkbox"/> Acquisto; <input type="checkbox"/> Vendita.	<input type="checkbox"/> Sì; <input type="checkbox"/> No.		<input type="checkbox"/> Atto; <input type="checkbox"/> Certificato.

RIEPILOGO REDDITI DEI TERRENI anche ai fini IMU/TASI:

N.	COMUNE/PROVINCIA	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	Tipo Utilizzo (*)	GG	Data acquisto/ eredità	Data vendita	% Possesso
A1								
A2								
A3								
A4								
A5								
A6								
A7								
A8								
A9								
A10								

(*): Tipo utilizzo: **1**) se proprietario; **2**) se in affitto equo canone; **3**) concesso in affitto; **4**) se conduttore del fondo diverso dal proprietario; **5**) socio di società semplice; **6**) partecipante dell'impresa familiare agricola; **7**) titolare di impresa agricola individuale.

Indicare anche l'eventuale **AREA FABBRICABILE** con il **relativo valore**.

Per ogni terreno allegare copia dell'atto, della visura catastale o della successione.

NOTE:

Sede legale in VALSAMOGGIA (BO) Loc. BAZZANO

www.andreamalmusi.it



andrea.malmusi2@hotmail.it



RIEPILOGO REDDITI DEI FABBRICATI anche ai fini IMU/TASI:

N.	INDIRIZZO E COMUNE	Categoria Immobile	Rendita Catastale	Tipo Utilizzo (*)	GG	Data acquisto/eredità	Data vendita	% Possesso
B1								
B2								
B3								
B4								
B5								
B6								
B7								
B8								
B9								
B10								

(*): Tipo utilizzo: **1)** se abitazione principale; **2)** se affitto/a disposizione; **3)** concesso in affitto; **4)** se affittato ad equo canone; **5)** pertinenza abitazione principale; **8)** affitto canone convenzionale; **9)** altro fabbricato; **10)** se in uso gratuito a parenti; **11)** abitazione principale concessa in parte in locazione; **12)** abitazione principale concessa in parte in locazione a canone concordato.

Per ogni immobile allegare copia dell'atto, della visura catastale o della successione e copia del contratto di locazione (compresi gli estremi di registrazione).

NOTE:

CANONI DI LOCAZIONE PERCEPITI

DATI FABBRICATO/TERRENO	CANONE ANNUO	CANONE CONVENZIONALE?	IMMOBILE VINCOLATO?	CEDOLARE SECCA?	SFRATTO ESECUTIVO?
(1)	€ _____	<input type="checkbox"/> Sì; <input type="checkbox"/> No.	<input type="checkbox"/> Sì; <input type="checkbox"/> No.	<input type="checkbox"/> Sì; <input type="checkbox"/> No.	<input type="checkbox"/> Sì; <input type="checkbox"/> No.
(2)	€ _____	<input type="checkbox"/> Sì; <input type="checkbox"/> No.	<input type="checkbox"/> Sì; <input type="checkbox"/> No.	<input type="checkbox"/> Sì; <input type="checkbox"/> No.	<input type="checkbox"/> Sì; <input type="checkbox"/> No.
(3)	€ _____	<input type="checkbox"/> Sì; <input type="checkbox"/> No.	<input type="checkbox"/> Sì; <input type="checkbox"/> No.	<input type="checkbox"/> Sì; <input type="checkbox"/> No.	<input type="checkbox"/> Sì; <input type="checkbox"/> No.
(4)	€ _____	<input type="checkbox"/> Sì; <input type="checkbox"/> No.	<input type="checkbox"/> Sì; <input type="checkbox"/> No.	<input type="checkbox"/> Sì; <input type="checkbox"/> No.	<input type="checkbox"/> Sì; <input type="checkbox"/> No.
(5)	€ _____	<input type="checkbox"/> Sì; <input type="checkbox"/> No.	<input type="checkbox"/> Sì; <input type="checkbox"/> No.	<input type="checkbox"/> Sì; <input type="checkbox"/> No.	<input type="checkbox"/> Sì; <input type="checkbox"/> No.

Sede legale in VALSAMOGGIA (BO) Loc. BAZZANO

www.andreamalmusi.it



andrea.malmusi2@hotmail.it



ESTREMI DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE	
Data di registrazione: _____	Rif. Immobile: (1)
Codice Ufficio: _____	
N° registrazione: _____	
Serie: _____	
Codice identificativo del contratto: _____	
ESTREMI DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE	
Data di registrazione: _____	Rif. Immobile: (2)
Codice Ufficio: _____	
N° registrazione: _____	
Serie: _____	
Codice identificativo del contratto: _____	
ESTREMI DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE	
Data di registrazione: _____	Rif. Immobile: (3)
Codice Ufficio: _____	
N° registrazione: _____	
Serie: _____	
Codice identificativo del contratto: _____	
ESTREMI DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE	
Data di registrazione: _____	Rif. Immobile: (4)
Codice Ufficio: _____	
N° registrazione: _____	
Serie: _____	
Codice identificativo del contratto: _____	
ESTREMI DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE	
Data di registrazione: _____	Rif. Immobile: (5)
Codice Ufficio: _____	
N° registrazione: _____	
Serie: _____	
Codice identificativo del contratto: _____	

QUADRO C

REDDITI PERCEPITI

Recuperare per ogni categoria di reddito i documenti giustificativi

Att.ne!! Segnalare se esistono CU già conguagliati!

1. CERTIFICAZIONI DEI REDDITI PERCEPITI NEL 2019 PER LAVORO DIPENDENTE E PENSIONE

- N.° _____ CU per redditi di lavoro dipendente, da pensione e redditi assimilati (italiane e estere);
- Indennità di maternità, mobilità, disoccupazione, malattia, infortunio (anche Inail) e relativa CU;
- Assegni dal coniuge separato o divorziato, con esclusione delle somme per il mantenimento dei figli, con evidenze contabili o estratti conto in cui venga provato l'addebito;
- Indennità e assegni percepiti per cariche pubbliche (consiglieri comunali, regionali ecc.) e relativa CU.

2. REDDITI DI PARTECIPAZIONE IN SOCIETÀ, PLUSVALENZE FINANZIARIE E ALTRI REDDITI

- Documentazione inerente prestazioni occasionali, cessioni di quote, plusvalenze su titoli ecc.;
- N.° _____ Certificazioni inerenti attività commerciali o di lavoro autonomo non esercitate abitualmente;
- N.° _____ Certificazioni dei redditi di partecipazione in società semplici, società di persone e/o Srl "trasparenti";
- N.° _____ Certificazioni degli utili percepiti da società di capitali (dividendi);
- N.° _____ Certificazioni inerenti le ritenute di acconto subite (e in particolare le eventuali **ritenute estere**);
- Indennità per la perdita dell'avviamento corrisposte al conduttore per disposizione di legge a seguito di cessazione della locazione di immobili adibiti ad usi diversi da quello di abitazione;
- Certificazioni delle cessioni di azioni o titoli **non** in regime amministrato o gestito.

3. REDDITI DEI TERRENI E DEI FABBRICATI E VARIAZIONI INTERVENUTE RISPETTO AL 2018

- Canoni di locazioni attivi (allegare copia del contratto di locazione e le ricevute di incasso);
- Variazioni dei terreni e dei fabbricati intervenute rispetto al 2018: acquisti, vendite, locazioni, donazioni o cambi di destinazione.

È importante consegnare anche la documentazione relativa a eventuali rivalutazioni di partecipazioni e/o di terreni.

È importante segnalare anche le variazioni che si prevede avvengano entro il 15/06/2020, in quanto il versamento IMU riguarderà il primo semestre 2020.

Il sottoscritto attesta che oltre a quelle consegnate, non esistono altre certificazioni relative a redditi percepiti nel 2019 di lavoro dipendente o assimilato né di altri redditi.

Data _____

Firma _____

Sede legale in VALSAMOGGIA (BO) Loc. BAZZANO

www.andreamalmusi.it



andrea.malmusi2@hotmail.it



QUADRO RW

ATTIVITA' E INVESTIMENTI ALL'ESTERO

Allegare copia degli estratti conto bancari del 2019 per i c/c detenuti all'estero e la documentazione relativa agli immobili detenuti all'estero

Il presente quadro deve essere compilato per indicare gli **investimenti all'estero e le attività estere di natura finanziaria detenute (sia direttamente che indirettamente)**, nel **2019**, indipendentemente dal valore complessivo. Sono tenuti all'obbligo di monitoraggio non solo i titolari di attività detenute all'estero, ma anche coloro che ne hanno la disponibilità o possibilità di movimentazione (es. con la delega).

Gli obblighi di dichiarazione non sussistono, invece, per le attività affidate in gestione o in amministrazione alle banche, alle SIM, alle società fiduciarie, alla società Poste Italiane e agli altri intermediari professionali, a condizione che tali redditi siano riscossi attraverso l'intervento di un intermediario residente.

- Per **investimenti all'estero** si intendono i Beni Patrimoniali collocati all'estero, indipendentemente dall'effettiva produzione in Italia di redditi di fonte estera. Ad esempio, devono essere indicati gli immobili situati all'estero o i diritti reali immobiliari o quote di essi (es. comproprietà, multiproprietà), gli oggetti preziosi e le opere d'arte che si trovano fuori dal territorio dello Stato (compresi quelli custoditi in cassette di sicurezza), le imbarcazioni o altri beni mobili detenuti e/o iscritti nei pubblici registri esteri, nonché quelli che pur non essendo iscritti nei predetti registri, avrebbero i requisiti per essere iscritti in Italia. Devono, inoltre, essere indicati anche gli immobili ubicati in Italia e posseduti tramite di un soggetto interposto residente all'estero. Se le attività e gli investimenti sono detenuti all'estero in comunione, ciascuno dei soggetti interessati deve indicare la quota di propria competenza.
- Per **attività estere di natura finanziaria** si intende, invece, quelle attività da cui derivano redditi di capitale o redditi diversi di natura finanziaria di fonte estera. Ad esempio, devono essere indicate le attività i cui redditi sono corrisposti da soggetti non residenti, tra cui, le partecipazioni al capitale o al patrimonio di soggetti non residenti, le obbligazioni estere e i titoli similari, i titoli pubblici italiani e i titoli equiparati emessi all'estero, i titoli non rappresentativi di merce e i certificati di massa emessi da non residenti, le valute estere, depositi e conti correnti bancari costituiti all'estero, indipendentemente dalle modalità di alimentazione (es. accredito di stipendio o di pensione); contratti di natura finanziaria stipulati con controparti non residenti (es. finanziamenti), riporti, pronti contro termine e prestito titoli; le attività finanziarie italiane detenute all'estero anche se in cassette di sicurezza (es. titoli pubblici ed equiparati emessi in Italia o le quote di una Srl italiana).

TIPO DI ATTIVITA' DETENUTA ALL'ESTERO:

- ATTIVITA' FINANZIARIE ESTERE** (emesse da non residenti);
- IMMOBILI ALL'ESTERO** (in qualsiasi paese, sia locati che tenuti a disposizione);
- BENI SUSCETTIBILI DI UTILIZZAZIONE ECONOMICA** (es. gioielli e preziosi, opere d'arte, imbarcazioni...);
- ATTIVITA' FINANZIARIE ITALIANE** (emesse da residenti, compresi i titoli degli enti ed organismi internazionali equiparati ai titoli di stato, solo se vi è stata cessione o il rimborso, suscettibile di generare una plusvalenza);
- POLIZZE DI ASSICURAZIONE SULLA VITA** (emesse da non residenti e le prestazioni non sono pagate tramite un intermediario finanziario italiano).

Sede legale in VALSAMOGGIA (BO) Loc. BAZZANO

www.andreamalmusi.it



andrea.malmusi2@hotmail.it



Con la sottoscrizione della presente scheda, il contribuente dichiara:

- Di **non possedere alcun bene o investimento all'estero**, quindi chiede allo Studio del Dott. Malmusi di non provvedere alla compilazione del Quadro RW, essendo stato informato sulle conseguenze e sulle sanzioni che sono comminate dall'Amministrazione Finanziaria in caso di incompleta, errata o mendace compilazione dei dati relativi al Quadro RW.
- Di approvare espressamente la compilazione di tutti i dati iscritti nel Quadro RW relativo alla Dichiarazione dei Redditi 2020 anno 2019.

Data _____

Firma _____

INVESTIMENTI/ATTIVITA' ALL'ESTERO

INVESTIMENTO/ATTIVITA' ALL'ESTERO	IMPORTO	DATA INVESTIMENTO	STATO ESTERO

A decorrere dal 2012, le persone fisiche residenti in Italia che possiedono immobili e attività finanziarie all'estero, devono versare un'imposta erariale (acconti e saldo hanno le stesse scadenze delle imposte dirette) sul valore degli immobili (IVIE) e sul valore di mercato delle attività finanziarie (IVAFE) possedute all'estero nel corso del 2019.

Per la corretta compilazione del presente quadro **occorre allegare:**

1. **Quanto versato a tale titolo nel corso del 2019;**
2. **Copia atto di acquisti degli immobili detenuti all'estero;**
3. **Copia dell'eventuale contratto di locazione dell'immobile estero;**
4. **Documentazione dell'intermediario estero di riferimento per le singole attività finanziarie o, in mancanza, il valore nominale o di rimborso;**
5. **Documentazione attestante l'eventuale imposta patrimoniale versata allo Stato in cui è detenuto l'immobile o l'attività finanziaria (imposta deducibile ai fini IVIE);**
6. **Documentazione relativa a assicurazioni sulla vita stipulate all'estero.**

Sede legale in VALSAMOGGIA (BO) Loc. BAZZANO

www.andreamalmusi.it



andrea.malmusi2@hotmail.it



QUADRO E

ONERI DEDUCIBILI E DETRAIBILI

Allegare copia dei relativi documenti giustificativi di spesa

Le spese devono essere tutte documentate da fatture o scontrini "parlanti" (con indicazione del C.F.) e dalle relative prescrizioni mediche. Nel caso di rimborso da parte di una Polizza Sanitaria, occorre indicare su ciascun documento l'importo non rimborsato, in modo da poterlo detrarre.

ONERI DEDUCIBILI

Gli oneri deducibili sono le spese, tassativamente elencate dall'art. 10 del DPR 917 del 22/12/1986 che possono essere sottratte dal Reddito Complessivo rilevante ai fini irpef, prima del calcolo delle imposte. Di seguito si elencano i principali oneri deducibili.

- 1. Contributi previdenziali e assistenziali obbligatori** per legge (es. Gestione separata INPS, artigiani e commercianti ecc.), nonché quelli versati facoltativamente alla gestione pensionistica obbligatoria di appartenenza, compresi quelli per la ricongiunzione assicurativa.
- Contributi versati per **il riscatto del corso di laurea** anche relativi a familiari a carico.
- Contributi per colf e baby-sitter.
- Contributi ed **erogazioni liberali** a favore di Istituzioni religiose.
- Contributi e premi versati **a Fondi Pensione Integrativi individuali** complementari.
- Assegno periodico corrisposto al coniuge** in conseguenza di separazione legale ed effettiva, esclusa la quota destinata al mantenimento dei figli.
- Spese mediche generiche e di assistenza specifica ai portatori di handicap e ai soggetti non autosufficienti**, escluse le spese che generano detrazioni di imposta.
- Altri oneri deducibili sono, ad esempio (pagamento tracciabile):
 - Contributi a fondi integrativi al SSN;
 - Spese sostenute per l'acquisto o la costruzione di abitazioni da destinare, entro 6 mesi dall'acquisto o dal termine dei lavori di costruzione, alla locazione per un periodo non inferiore a 8 anni (deduzione dal reddito pari al 20% e fino ad un massimo di € 300.000,00);
 - Erogazioni liberali a favore di trust o fondi speciali che operano nel settore della beneficenza;
 - Contributi, donazioni, oblazioni a favore di organizzazioni non governative ONG;
 - Erogazioni liberali a favore di Onlus, associazioni di promozione sociale, alcune fondazioni e associazioni riconosciute;
 - Erogazioni liberali a favore dello Stato, istituzioni pubbliche, partiti politici, enti universitari e scolastici, di ricerca pubblica e di quelli vigilati nonché degli enti parco regionali e nazionali;
 - Altri oneri deducibili.

ONERI DETRAIBILI

Le spese detraibili sono le spese che possono essere portate in diminuzione dall'imposta lorda, al fine di ottenere l'imposta netta. Generalmente la maggior parte delle spese detraibile si può portare in detrazione nel limite del 19% della spesa sostenute (ma alcune hanno anche altri limiti o franchigie). Di seguito si elencano le principali spese detraibili.

- 1. Spese mediche e dentistiche** (diverse dalle spese mediche generiche e di assistenza specifica ai portatori di handicap, in quanto oneri deducibili), come ad esempio: spese per prestazioni chirurgiche e specialistiche, degenze, analisi di laboratorio,

Sede legale in VALSAMOGGIA (BO) Loc. BAZZANO

www.andreamalmusi.it



andrea.malmusi2@hotmail.it



- indagini radioscopiche, protesi, acquisto medicinali, importo del ticket relativo a spese sostenute nell'ambito del SSN, spese di assistenza specifica infermieristica e riabilitativa, spese per l'acquisto di occhiali da vista, lenti a contatto, terapie anche omeopatiche o riabilitative. Si segnala che anche per il 2019 sono detraibili le spese sostenute per l'acquisto di alimenti a fini medici speciali, inseriti nella sezione A1 del Registro nazionale di cui all'art. 7 Dm sanità 08/06/2001 (escluse quelle sostenute per i lattanti).
2. **Spese sanitarie** (diverse dalle spese mediche generiche e di assistenza specifica ai portatori di handicap, in quanto oneri deducibili), relative a patologie che danno diritto all'esenzione dalla partecipazione alla spesa sanitaria, sostenute per conto di familiari non fiscalmente a carico, per le quali le relative detrazioni non trovano capienza nell'imposta da questi ultimi dovuta.
 3. **Spese per i mezzi necessari all'accompagnamento**, deambulazione, locomozione, sollevamento dei portatori di handicap e le spese per i sussidi tecnici e informatici per l'autosufficienza e integrazione dei portatori di handicap.
 4. Spese sostenute per l'acquisto di autoveicoli e motoveicoli, anche se prodotti in serie e adattati per le limitazioni delle capacità motorie dei portatori di handicap.
 5. Spesa per l'acquisto del **cane guida** per i non vedenti.
 6. **Strumenti e sussidi DSA**: a partire dal 2018, è possibile detrarre le spese sostenute a favore di minori o di maggiorenni con Disturbo Specifico dell'Apprendimento, in possesso di un certificato medico che attesti la diagnosi di DSA. La norma prevede la detraibilità delle spese relative a: acquisto di strumenti compensativi e di sussidi tecnici e informatici di cui alla Legge 170/2010, che riconosce i disturbi della dislessia, disortografia, discalculia e che sono necessari all'apprendimento da parte dei predetti soggetti; Strumenti compensativi che favoriscono la comunicazione verbale e che assicurino ritmi graduali di apprendimento delle lingue estere.
 7. **Spese veterinarie**.
 8. **Quietanze interessi passivi su mutui** ipotecari relativi ad immobili adibiti ad abitazione, su mutui contratti per interventi di manutenzione e ristrutturazione e sui mutui agrari.
 9. **Spese di intermediazione immobiliare** per l'acquisto dell'abitazione principale.
 10. **Quietanze relative ad assicurazioni vita e infortuni**, anche relative a familiari a carico e relativo contratto di assicurazione.
 11. **Quietanze delle assicurazioni sulla vita**, a tutela delle persone con disabilità grave e relativo contratto di assicurazione.
 12. **Quietanza assicurazioni contro eventi calamitosi** e relativo contratto di assicurazione.
 13. **Spese funebri sostenute in dipendenza della morte di persone**, indipendentemente dall'esistenza di un vincolo di parentela con esse.
 14. **Spese per rette di frequenza agli asili nido**.
 15. **Spese per rette per la frequenza alle scuole per l'infanzia, alle scuole del primo ciclo di istruzione e della scuola secondaria di secondo grado**. Per l'anno 2019 l'importo massimo annuo delle spese per cui si può usufruire della detrazione è di € 800,00.
 16. **Spese per rette di frequenza a corsi di studio universitari**.
 17. **Spese per le attività sportive praticate dai ragazzi** (fino i 18 anni).
 18. **Bonus trasporti pubblici**: è possibile detrarre dall'Irpef la spesa sostenuta per l'acquisto di abbonamento al trasporto pubblico locale, regionale ed interregionale (autobus o treno).
 19. **Spese canoni leasing per l'abitazione principale** per i contribuenti che alla data di stipula del contratto avevano un reddito non superiore a € 55.000,00.
 20. **Canoni di affitto per terreni agricoli pagati da giovani coltivatori diretti e IAP iscritti nella previdenza agricola di età inferiore ai 35 anni**.
 21. **Spese per arredo immobili giovani coppie** (in dichiarazione si riporta solo la rata successiva al sostenimento della spesa sostenuta nel 2016).

Sede legale in VALSAMOGGIA (BO) Loc. BAZZANO

www.andreamalmusi.it



andrea.malmusi2@hotmail.it



22. **Detrazione IVA pagata per acquisto abitazioni in classe energetica A o B** (in Dichiarazione si riporta solo la rata successiva al sostenimento della spesa sostenuta nel 2017).
23. **Art Bonus:** liberalità in denaro effettuate a sostegno della cultura. Per tali spese è riconosciuto un credito di imposta pari al 65%, nel limite del 15% del Reddito Imponibile ed è ripartito in 3 quote annuali di pari importo. La parte della quota annuale non utilizzata è fruibile negli anni successivi. Dal 2017 è possibile fruire di tale credito d'imposta anche per le erogazioni liberali effettuate nei confronti delle istituzioni concertistiche – orchestrali, dei teatri nazionali, dei teatri di rilevante interesse culturale, dei festival, delle imprese e dei centri di produzione teatrale e di danza, nonché dei circuiti di distribuzione.
24. **School Bonus:** liberalità in denaro effettuate a favore di Istituti del Sistema Nazionale d'Istruzione. Per tali spese, è riconosciuto un credito di imposta pari al 50% (era il 65% nel 2016 e 2017) delle erogazioni effettuate, fino ad un massimo di € 100.000 (per ciascun periodo di imposta), che sarà ripartito in 3 quote annuali di pari importo.
25. **Spese per interventi di Recupero del Patrimonio Edilizio** con detrazione pari al 50%.
26. **Spese per interventi di Risparmio Energetico** con detrazione del 65%.
27. **Eco e Sisma Bonus:** Le spese relative all'adozione di misure antisismiche su edifici ricadenti nelle zone sismiche ad "alta" pericolosità sono detraibili nel limite del 50%, ripartiti in 5 anni e nel limite di spesa di € 96.000,00. Se dall'intervento si verifica un passaggio dell'immobile da una classe di rischio ad un'altra, viene riconosciuta una detrazione pari al 70% se il rischio viene diminuito di una classe o dell'80% se il rischio viene diminuito di 2 classi.
28. **Bonus verde:** A partire dal 2018 viene riconosciuta una detrazione pari al 36% delle spese documentate di ammontare non complessivo ai € 5.000,00 per unità immobiliare ad uso abitativo. La detrazione spetta anche per le spese sostenute per interventi effettuati su parti comuni dei condomini.
29. **Acquisto o costruzione di un box auto pertinenziale.**
30. **Spese per dispositivi multimediali per il controllo da remoto (Ecobonus Domotica):** è riconosciuta una detrazione del 65% per le spese sostenute per l'acquisto, installazione e messa in opera di dispositivi multimediali per il controllo da remoto degli impianti di riscaldamento e/o produzione acqua calda e/o climatizzazione delle unità abitative.
31. **Spese per l'acquisto di mobili e di grandi elettrodomestici di classe non inferiore a A+ (A per i forni),** destinati ad arredare un immobile oggetto di ristrutturazione. La detrazione del 50% spetta per un ammontare massimo di € 10.000,00 per le spese di arredo sostenute nel 2018, solo se l'intervento di ristrutturazione è iniziato in data non anteriore al 01/01/2016. (Il pagamento deve essere effettuato con mezzi tracciabili e l'intestatario della fattura deve essere lo stesso intestatario delle fatture delle ristrutturazioni).
32. **Canoni di locazione** pagati dai lavoratori dipendenti che hanno trasferito la loro residenza per motivi di lavoro, studenti universitari fuori sede, inquilini con immobili adibiti ad abitazione principale oppure relativi a contratti stipulati con regime convenzionale.
33. **Pace contributiva:** Grazie alla detrazione per il riscatto dei periodi non coperti da contribuzione è possibile detrarre l'onere sostenuto per il riscatto di tali periodi, nella misura del 50%, ripartito in 5 quote annuali di pari importo annuo.
34. **Sporto Bonus:** Credito d'imposta del 65% delle somme erogate in favore degli enti gestori/proprietari di impianti sportivi pubblici (nel limite del 20% del reddito imponibile) e ripartito in 3 quote annuali di pari importo, usufruibile solo dai soggetti identificati con il numero seriale indicato nella Tabella A allegata al Decreto del 23 dicembre 2019.
35. **Credito d'imposta per bonifica ambientale:** E' riconosciuto un credito d'imposta del 65% (nel limite del 20% del reddito imponibile) per le erogazioni liberali effettuate per interventi su edifici e terreni Pubblici ai fini della bonifica ambientale, rimozione di amianto, prevenzione e risanamento del dissesto idrogeologico, recupero di aree pubbliche dismesse o per la realizzazione o ristrutturazione di parchi/aree pubbliche.
36. **Infrastrutture di ricarica:** Per le spese sostenute nel periodo compreso tra il 1° marzo 2019 e il 31 dicembre 2021 è previsto un credito d'imposta del 50% delle spese sostenute (con un massimo annuo di € 3.000,00), da ripartire in 10 quote annue di pari importo, a fronte delle spese per l'acquisto e posa in opera di infrastrutture di ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica.

Sede legale in VALSAMOGGIA (BO) Loc. BAZZANO

www.andreamalmusi.it



andrea.malmusi2@hotmail.it



DETRAZIONE PER GLI INQUILINI

L'importo della detrazione varia in base alla categoria di appartenenza e all'ammontare di reddito posseduto (per i redditi oltre 30.000 euro circa, non spetta alcuna detrazione).

Dettaglio delle Detrazioni legate canoni di locazione:

TIPO DI DETRAZIONE SPETTANTE	NUMERO DI GG. Di locazione	% del canone di spettanza (se cointestato)
Detrazione per inquilini di alloggi adibiti ad abitazione principale.		
Detrazione per inquilini di alloggi adibiti ad abitazione principale con contratto in regime convenzionale.		
Detrazione canone di locazione spettante ai giovani di età inferiore ai 35 anni per abitazione principale		
Detrazione per canone di locazione per lavoratori dipendenti e studenti fuori sede che trasferiscono la residenza per motivi di lavoro/studio.		

DETRAZIONI PER RISTRUTTURAZIONE O RISPARMIO ENERGETICO

Spese per i quali spetta la detrazione del 50% con un limite max di € 96.000,00 per unità immobiliare (art.16-bis Tuir):

- Interventi di recupero del patrimonio edilizio (manutenzione straordinaria, restauro e risanamento, ristrutturazione);
- Interventi su immobili danneggiati da eventi calamitosi, interventi per favorire la mobilità dei disabili, interventi per prevenire gli illeciti di terzi, interventi per contenere l'inquinamento acustico, interventi antisismici, interventi di risparmio energetico art. 16-bis lett. H TUIR (es. opere di coibentazione, impianti di climatizzazione e/o produzione di acqua calda utilizzando pannelli solari piani, impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica ecc.);
- Acquisto o costruzione di box o posto auto pertinenziale;
- Acquisto di immobili ristrutturati da imprese.
- Ecc.

Per fruire dell'agevolazione fiscale è importante conservare ed esibire:

- Copia delle fatture;
- Dati catastali relativi all'immobile oggetto di ristrutturazione;
- Comunicazione all'ENEA;
- Copia dei bonifici bancari con causale di versamento con riferimento all'art. 16-bis del TUIR;
- Codice fiscale del soggetto che effettua il pagamento;
- Codice fiscale/partita iva del beneficiario del pagamento.

Sede legale in VALSAMOGGIA (BO) Loc. BAZZANO

www.andreamalmusi.it



andrea.malmusi2@hotmail.it



DATI CATASTALI RELATIVI ALL'IMMOBILE OGGETTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA						
COMUNE	INDIRIZZO	SEZIONE	INTERO O PORZIONE IMMOBILE	FOGLIO N.	PART.	SUB.

Spese per i quali spetta la detrazione del 65% (Legge 296/2006):

- Riqualificazione energetica;
- Interventi sull'involucro degli edifici;
- Pannelli solari per la produzione di acqua calda;
- Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale;
- Installazione di schermature solari;
- Caldaie a biomassa;
- Ecc.

Per fruire dell'agevolazione fiscale è importante conservare ed esibire:

- Asseverazione del Tecnico abilitato;
- Attestato di certificazione/qualificazione energetica;
- Ricevuta dell'invio della documentazione all'ENEA;
- Dati catastali relativi all'immobile oggetto di risparmio energetico;
- Copia delle fatture;
- Copia dei bonifici bancari con causale di versamento;
- Codice fiscale del soggetto che effettua il pagamento;
- Codice fiscale/partita iva del beneficiario del pagamento.

DATI CATASTALI RELATIVI ALL'IMMOBILE OGGETTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA						
COMUNE	INDIRIZZO	SEZIONE	INTERO O PORZIONE IMMOBILE	FOGLIO N.	PART.	SUB.

Sede legale in VALSAMOGGIA (BO) Loc. BAZZANO

www.andreamalmusi.it



andrea.malmusi2@hotmail.it



<p>Sostegno delle attività sociali svolte dal comune di residenza del contribuente</p> <p>Firma _____</p>	<p>Sostegno alle Ass. Sport. Dill. Riconosciute dal CONI a norma di legge che svolgono una importante attività di interesse sociale</p> <p>Firma _____</p> <p>Codice fiscale beneficiario</p> <p>_ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ </p>
<p>Sostegno degli Enti Gestori delle Aree Protette</p> <p>Firma _____</p>	

Scelta per la destinazione del 2% dell'Irpef

Di seguito Vi chiedo di firmare preventivamente per operare le scelte della destinazione dell'Irpef, dovendo predisporre la dichiarazione in formato telematico.

Partito Politico	
<p>Codice <input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/></p>	<p>Firma _____</p>

Sede legale in VALSAMOGGIA (BO) Loc. BAZZANO

www.andreamalmusi.it



andrea.malmusi2@hotmail.it



REGOLAMENTO UE n. 679/2016 – LEGGE SULLA PRIVACY

Il nuovo regolamento dell'Unione Europea n. 679/2016 disciplina il trattamento dei dati personali; la legge prevede che al soggetto interessato vengano fornite le seguenti informazioni: i dati raccolti saranno trattati in modo lecito, secondo correttezza e con la massima riservatezza, saranno organizzati e conservati in archivi informatici e/o cartacei e saranno utilizzati per l'elaborazione/predisposizione della/e dichiarazione dei redditi del cliente. I dati trattati non saranno comunicati a terzi estranei allo Studio in occasione delle operazioni di trattamento dei Vostri dati personali, a seguito di Vostra eventuale segnalazione o di elaborazione dei documenti da Voi consegnati, lo Studio può venire a conoscenza di dati che la legge definisce "sensibili" (dati personali idonei a rilevare l'origine razziale ed etnica, le convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, le opinioni politiche, l'adesione a partiti, sindacati, associazioni od organizzazioni a carattere religioso, filosofico, politico o sindacale, nonché dei dati personali idonei a rilevare lo stato di salute e la vita sessuale del cliente).

Con la firma si esprime anche il consenso al trattamento dei dati sensibili eventualmente indicati.

Data _____

Firma _____

Con l'apposizione della firma, il sottoscritto **conferisce l'incarico** allo Studio del Dott. Andrea Malmusi di predisporre e trasmettere telematicamente la propria dichiarazione dei redditi, confermando di aver fornito ogni informazione necessaria al compimento dell'incarico, ed esonerando lo Studio da ogni responsabilità connessa o conseguente l'eventuale inesattezza e/o incompletezza della documentazione consegnata.

Data _____

Firma _____

Il modulo di **RACCOLTA DATI** dovrà essere riconsegnato, debitamente compilato, firmato e completo di idonea documentazione e giustificativi, entro il **30/04/2020**.

Vi ringrazio per la collaborazione

Dott. Andrea Malmusi

Sede legale in VALSAMOGGIA (BO) Loc. BAZZANO

www.andreamalmusi.it



andrea.malmusi2@hotmail.it

